



KENNZAHLEN

Grundstück	ca. 6.000 m ²
BGF gesamt	ca. 23.500 m ²
Mietfläche	ca. 20.500 m ²
PKW-Stellplätze	220
Architekt	BGP Bob Gysin + Partner
Fertigstellung	2013

ELBARKADEN, Hamburg

Die Elbarkaden sind ein städtebauliches Großprojekt, das architektonisch sowie in Bezug auf Nachhaltigkeit Maßstäbe setzt. Es entsteht direkt an der Wasserkante zum Elbtorhafen mitten in der HafenCity und ist Teil dessen, was bereits jetzt als der „Jungfernstieg der HafenCity“ titulierte wird. Neben Eigentumswohnungen wird es viel Raum zum Arbeiten, für Einzelhandel, Kultur und Gastronomie geben. Die Greenpeace-Zentrale und der designxport der Hamburger Designwirtschaft gehören zu den Nutzern. Sehr besonders ist die „Stadtloggia“, ein 10 Meter tiefer und 9 Meter hoher Arkadenraum, der freie Sicht über das Wasser gewährt.

Dank Windkraft- und Photovoltaik-Anlage, Solar- und Geothermie, Betonkernaktivierung & Co. setzen die Elbarkaden auch in puncto Nachhaltigkeit Maßstäbe. Schon jetzt haben sie das Deutsche Gütesiegel Nachhaltiges Bauen (DGNB) in Gold erhalten und sind mit dem Umweltzeichen in Gold der Hafencity Hamburg vorzertifiziert worden.

DS-Bauconcept GmbH
Am Sandtorkai 48
D-20457 Hamburg

T + 49 40 - 87 97 248 - 60
F + 49 40 - 87 97 248 - 50
info@ds-bauconcept.com
www.ds-bauconcept.com