



KENNZAHLEN

Grundstück	1.908 m ²
BGF gesamt	4.790 m ² (Wohnen 4.450 m ² , Gewerbe 340 m ²)
Mietfläche	3.700 WFL
Anzahl der Wohnungen	67
PWK-Stellplätze	70
Architekt	Astoc, KBNK
Fertigstellung	2011

HOFQUARTIER AM SANDTORPARK, Hamburg

Das nachhaltig und ressourcensparend gebaute Hofquartier (KfW-60-Standard) liegt mitten in der Hamburger HafenCity. Es zeigt sich dank der unmittelbaren Nähe zum Sandtorpark grün und großstädtisch zugleich und bietet familienfreundliches Wohnen in zentraler, aber ruhiger Lage.

In unmittelbarer Nähe von Elbphilharmonie, historischem Museumshafen und der Sportboot-Marina sind insgesamt 67 Wohnungen und 6 Gewerbeeinheiten entstanden, die moderne Grundrisskonzepte im Sinne von Feng Shui vorweisen können: Sie basieren auf einem flexiblen Raumprinzip mit einem definierten Kern im Zentrum der Wohnung. Dadurch war von der Maisonette-Lösung bis zu zusammenlegbaren Wohneinheiten, vom offenen Loft bis zum familientauglichen Grundriss mit vielen Zimmern jede Aufteilung möglich. Alle Wohnungen sind barrierefrei durch Aufzüge erschlossen.